



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Berislavićeva 11, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

12-02-2021

Neposredno predano pošti: 21  
Obično preporučeno: 20  
Pošta: Rijeka CP 241027 31  
Primjeraka: 1  
Prilogi: 1  
Poslovni broj: 89 PZ 5401/2020-2  
Prilozi: 1

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Raoula Dubravca, predsjednika vijeća, Josipa Turkalja, suca izvjestitelja i Draženke Deladio, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom REOS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 27113527871, Rijeka, Zagrebačka 16, odlučujući o žalbi razlučnog vjerovnika EDIA ZOBECA, OIB 06524381807, iz Italije, San Dorilingo della Valle – Dolina, Bagnoli Della Rosandra – Boljunec 244, kojeg zastupa punomoćnik Mladen Seršić, odvjetnik u Rijeci, Zagrebačka 16, protiv rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-598/2019-53 od 23. studenog 2020., u sjednici vijeća održanoj 21. prosinca 2020.

riješio je

Odbija se žalba razlučnog vjerovnika Edia Zobeca kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-598/2019-53 od 23. studenog 2020.

### Obrazloženje

Rješenjem suda prvog stupnja određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika pobliže opisanih u točki I. izreke (točka I. izreke), određeno je da će se zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina (točka II. izreke), naloženo je stečajnom upravitelju dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, radi upisa u očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku (točka III. izreke), te je određen upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u zemljišnim knjigama (točka IV. izreke).

Protiv ovog rješenja žali se razlučni vjerovnik Edi Zobec ne navodeći određeno niti jedan zakonom predviđen žalbeni razlog, ali iz sadržaja žalbe proizlazi da se žali zbog pogrešne primjene materijalnog prava. Sadržajno predlaže pobijano rješenje ukinuti i podredno preinačiti. Traži trošak žalbenog postupka u iznosu od 8.812,50 kn.

Žalba nije osnovana.

Ispitujući pobijano rješenje na temelju odredbe članka 365. stavka 2. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) u vezi s odredbom članka 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) ovaj sud nije našao da bi bile počinjene bitne povrede odredaba parničnog

postupka propisane odredbom članka 354. stavka 2. točaka 2., 4., 8., 9., 13. i 14. ZPP-a, a na koje povrede ovaj sud pazi po službenoj dužnosti.

Razlučni vjerovnik žalbu izjavljuje iz razloga što pobijanim rješenjem nije definirana vrijednost nekretnina za koje se određuje prodaja, način i uvjeti prodaje, te nije naznačeno da se sve nekretnine prodaju skupno kao cjelina, a što je po ocjeni žalitelja nužno da bi se mogla ostvariti najveća moguća cijena.

Odredbom članka 247. stavka 3. SZ-a propisano je da će sud zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Prema tome, sud prvog stupnja pravilno je odredio da će se naknadno zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina.

S obzirom da nije prijeporno da predmet nekretnine predstavljaju stečajnu masu, te da je sud sukladno odredbi članka 247. stavka 3. SZ-a odredio da će se naknadno donijeti zaključak o prodaji kojim će se utvrditi vrijednost, način i uvjeti prodaje tih nekretnina, sud prvog stupnja pravilno je primijenio materijalno pravo kada je donio pobijano rješenje.

Slijedom navedenog, valjalo je na temelju odredbe članka 380. točke 2. ZPP-a u vezi s odredbom članka 10. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog drugostupanjskog rješenja.

Zagreb, 21. prosinca 2020.

Predsjednik vijeća  
Raoul Dubravec

Dokument je elektronički potpisan:

RAOUL DUBRAVEC

Vrijeme potpisivanja:

05-02-2021

10:52:33

DN  
C=HR  
O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE  
2.5.4.97=#130D48523937333439333636353139  
L=ZAGREB  
S=DUBRAVEC  
G=RAOUL  
CN=RAOUL DUBRAVEC



Broj zapisa: **eb2f4-fcf53**

Kontrolni broj: **0ca11-05579-a6533**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RAOUL DUBRAVEC, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.